

## Перечень необходимых документов\* для :

### I. освидетельствования верности копий документов:

1. Паспорт заявителя.
2. Оригинал документа.
3. Копия документа изготовленная из копии.
4. Квитанция об оплате, в установленном размере, государственной пошлины.
5. Квитанция об оплате представленных услуг.

### II. получения свидетельства о праве на наследство:

1. Заявление (о праве на наследство по закону, о праве на наследство по завещанию).
2. Документ удостоверяющий личность наследника (паспорт или другой документ).
3. Свидетельство о смерти наследодателя и его копия.
4. Документы подтверждающие родственные и брачные отношения наследодателям (свидетельство о рождении, свидетельство о браке, свидетельство о разводе) и их копий
5. Подлинник завещания, при принятии наследства по завещанию.
6. Справка из домоуправления о прописке наследодателя до его смерти и о близких родственниках, проживающих по тому же адресу.
7. Правоустанавливающие документы о принадлежности наследственного имущества наследодателю (документ о праве собственности на наследственное имущество).
8. «Выписка из государственного реестра сведений об объекте недвижимого имущества» компетентного территориального органа по регистрации недвижимого имущества, если в состав наследственного имущества входит недвижимое имущество.
9. Квитанция об оплате, в установленном размере, государственной пошлины.
10. Квитанция об оплате представленных услуг.

### III. удостоверения сделок по отчуждению недвижимого имущества (купля-продажа, дарение, обмен):

1. Заявление (купля-продажа дома, дарение дома).
2. Паспорта сторон, участвующих в отчуждении недвижимого имущества.
3. Правоустанавливающие документы на недвижимое имущество и инвентарное дело.
4. Домовая книга.
5. «Выписка из государственного реестра сведений об объекте недвижимого имущества» компетентного территориального органа по регистрации недвижимого имущества.
6. Документ, подтверждающий родственные отношения в случае, если имеются близкие родственные отношения между сторонами (свидетельство о браке, свидетельство о рождении и др.) а также их копии.
7. Паспорта всех прописанных совершеннолетних лиц и их письменное согласие.
8. Письменное согласие супруг, независимо от того прописаны они или нет, свидетельство о браке и его копия, если отчуждаемое недвижимое имущество является общим имуществом супругов, приобретенным в браке.
9. Свидетельство о разводе, свидетельство о смерти (если один из супругов умер), справка ЗАГС о том, что на момент приобретения недвижимого имущества не состоял/а в браке, если имущество приобретено не в браке.
10. Справка из организации «Государственного энерго надзора» об отсутствии за должности за использовании электро энергии.
11. Квитанция об оплате, в установленном размере, государственной пошлины.
12. Квитанция об оплате представленных услуг.

#### IV. удостоверения договора залога и наложения запрещений отчуждения недвижимого имущества:

1. Договор о залога и кредита банком, установленного образца.
2. Разрешение Министерства Финансов и экономики Туркменистана для залога основных средств, при залоге государственного имущества.
3. Описание имущества, передаваемого в залог (если в договоре перечень имущества переданного в залог не обозначен полностью).
4. Акт оценки стоимости имущества, переданного в залог.
5. Документ устанавливающий права на имущество, переданное в залог (инвентарное дело, домовая книга, справка о регистрации автотранспортного средства (тех. паспорт) и т.д.).
6. Документ о страховании имущества, переданного в залог.
7. Письменное согласие супругов, свидетельство о браке и его копия, если имущество, переданное в залог является общим, приобретенным в браке имуществом супругов.
8. Если имущество, переданное в залог приобретено не в браке, соответственно свидетельство о разводе, свидетельство о смерти, справка ЗАГС о том, что на момент приобретения имущества не состоял/а в браке,
9. Паспорта всех прописанных совершеннолетних членов семьи и их письменное согласие, если имуществом, переданным в залог, является жилой дом или квартира.
10. «Выписка из государственного реестра сведений об объекте недвижимого имущества» компетентного территориального органа по регистрации недвижимого имущества, если имущество, переданным в залог состоит из недвижимого имущества .
11. Справка с компетентной организации об отсутствии запрещения отчуждения и ареста, если имущество, переданным в залог состоит из автотранспортного средства.
12. Паспорт участника сделки.
13. Учредительные документы и протокол заседания совета учредителей о согласии учредителей на залог имущества, если залогодатель является юридическим лицом.
14. Патент индивидуального предпринимателя и свидетельство о регистрации индивидуального предпринимателя, если залогодатель является индивидуальным предпринимателем.
15. Квитанция об оплате, в установленном размере, государственной пошлины.
16. Квитанция об оплате представленных услуг.

## **V. удостоверения доверенности:**

1. Паспорт лица, от имени которого выдается и паспорт или копия паспорта лица, на чье имя выдается доверенность.
2. Документы, подтверждающие родственные отношения (свидетельство о рождении, свидетельство о браке и т.д.) и их копии, при выдаче доверенностей близким родственникам.
3. При выдаче доверенностей на управление и распоряжение автотранспортными средствами:
  - справка о регистрации автотранспорта (технический паспорт);
  - инвалидам - документ подтверждающий инвалидность и копия;
  - справка органа здравоохранения о здоровье лиц, не имеющих возможности управлять автомобилем по состоянию здоровья и копия.
4. Квитанция об оплате, в установленном размере, государственной пошлины.
5. Квитанция об оплате представленных услуг.

## **VI. освидетельствования подлинности подписей на документах:**

1. Паспорт заявителя.
2. Документ, подтверждающий брачные и родственные отношения, если из содержания документа вытекают таковые (свидетельство о браке, свидетельство о рождении и др.).
3. Документ, подтверждающий полномочие подписывать от имени юридического лица (приказ, протокол, устав, положение, доверенность и т.д.).
4. Квитанция об оплате, в установленном размере, государственной пошлины.
5. Квитанция об оплате представленных услуг.

## **VII. освидетельствования подлинности подписей на банковских расчетных карточках:**

### **Юридические лица:**

1. Паспорт.
2. Приказ о назначении на должность, протокол избрания должностного лица или доверенность на имя руководителя от вышестоящей организации.
3. Устав.
4. Квитанция об оплате, в установленном размере, государственной пошлины.
5. Квитанция об оплате представленных услуг.

### **Предприниматели без образования юридического лица:**

1. Паспорт.
2. Свидетельство о регистрации предпринимателя.
3. Квитанция об оплате, в установленном размере, государственной пошлины.
4. Квитанция об оплате представленных услуг.